



# ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN- VUE PANORAMIQUE - VILLA - 3 BEDROOM

Roquebrune-Cap-Martin

**Prix de vente :** EUR (€) 1'560'000

# Présentation

---

Roquebrune-Cap-Martin, Hameau, dans un quartier calme et résidentiel à deux pas de Monaco. Belle villa en position dominante, offrant une vue mer exceptionnelle. Sur deux niveaux, elle dispose au rez-de-chaussée d'un salon spacieux avec vue mer, d'une cuisine équipée, et d'une terrasse avec piscine exposée sud. La terrasse inclut une cuisine d'été et un pool house. À l'étage, 3 chambres avec vue mer et 2 salles de bains. Garage fermé et grandes caves.

|                                                    |                                   |                                  |
|----------------------------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|
| <div>185.00 m<sup>2</sup></div> <div>Surface</div> | <div>4.00</div> <div>Pièces</div> | <div>3</div> <div>Chambres</div> |
|----------------------------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|



Galerie



# Informations techniques

## Transaction

|               |                                    |
|---------------|------------------------------------|
| Type          | Maison/Villa                       |
| Référence     | PE_4P_ VILLA ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN |
| Disponibilité | À convenir                         |

## Surfaces

|                   |        |
|-------------------|--------|
| Pièces            | 4      |
| Chambres          | 3      |
| Salle de bain     | 3      |
| Surface habitable | 185 m² |
| Nombre de caves   | 1      |