



L'élégance alpine selon Vision Immedia

Prix de vente : CHF 450'000.-

Présentation

Appartement 2.5 pièce(s) 79 m² - Vex

Description

VEX - Résidence "Les Cimes du Soleil"

2.5 pièces lumineux - L'élégance alpine selon Vision Immedia

Au coeur du village ensoleillé de Vex, découvrez ce superbe 2.5 pièces situé au rez supérieur de la nouvelle résidence Les Cimes du Soleil.

Un bien rare où la lumière, le confort et l'élégance s'unissent dans une atmosphère chaleureuse et apaisante.

Conçu avec soin et exigence, cet appartement séduit par ses volumes généreux, sa luminosité exceptionnelle et ses finitions haut de gamme.

La pièce de vie principale, ouverte et harmonieuse, accueille une cuisine contemporaine entièrement équipée et un séjour baigné de lumière, offrant un cadre idéal pour partager, recevoir ou simplement profiter du calme ambiant.

De grandes baies vitrées prolongent l'espace vers une belle terrasse orientée plein sud, invitant à savourer le soleil et à admirer la beauté du paysage valaisan.

L'espace nuit comprend une chambre spacieuse et élégante, ainsi qu'une salle de bain raffinée et un WC visiteurs, complétant ce lieu de vie parfaitement équilibré.

Chaque détail a été pensé pour offrir un confort durable et personnalisé :

Matériaux nobles, avec finitions adaptables selon les goûts du futur propriétaire

Pompe à chaleur air-eau et chauffage au sol

Panneaux photovoltaïques assurant une excellente performance énergétique

Cave privative incluse

Place de parc intérieure ou extérieure en option

Idéal comme résidence principale, pied-à-terre en Valais ou investissement immobilier sûr et élégant, cet appartement conjugue espace, lumière et sérénité dans un cadre alpin privilégié.

Laissez-vous séduire par la douceur de vivre aux Cimes du Soleil.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour une visite privée et personnalisée.

Détails des pièces

- Buanderie privée
- Cuisine avec coin repas
- Hall d'entrée
- Séjour
- Terrasse

Chambres

- Chambre double / parentale : 1

Salles d'eau

- Salle de bain : 1
- Total WC : 1

Nombre de box, garages et places de parc

Place de parc couverte

1

Prix en sus par box, garage et place de parc

Place de parc extérieure

CHF 10'000.-

Environnement

- Calme | Tranquille
- Village

Vue

- Dégagée

Exposition

- Nord

Proximité

- Commerces
- Ecoles primaires
- Loisirs
- Restaurant
- Transports publics

Extérieur

- Terrasse couverte

Intérieur

- Armoire encastrée
- Cuisine équipée
- Cuisine ouverte
- Grande chambre principale

• Lumineux

Equipement primaire

Energie

Solaire

Equipement technique

Accès handicapés

Oui

Ascenseur

Oui

Chauffage principal

Pompe à chaleur air-eau

Chauffage secondaire

Solaire thermo voltaïque

Largeur des places de parc

Normal

Lave-vaisselle

Oui

Mode de chauffage

Au sol

79.00 m²

Surface

2.50

Pièces

1

Chambres

Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	2.5
Chambres	1
Salle de bain	1
Surface habitable	79 m²

Bâtiment

Construction	2026
--------------	------