



Charmante maison de village, 5 chambres!

Soral

Loyer net : CHF 4'980.-

Présentation

Découvrez cette magnifique maison de village au cœur de Soral, charmante commune rurale du canton de Genève qui offre un cadre de vie paisible et verdoyant, à proximité de la nature tout en restant bien connectée aux commodités urbaines. Un cadre de vie privilégié, proche de toutes commodités, à ne pas manquer !

Ce bien de 9 pièces et d'une surface habitable d'environ 300 m² offre un bel équilibre entre espaces de vie généreux et confort moderne. Parfait pour une vie de famille. Avec un parquet en chêne massif et de très belles menuiseries, ce bien rénové se répartit comme suit :

Rez-de-chaussée:

- Élégante cuisine ouverte, parfaitement équipée
- Grand salon / salle à manger avec poêle à bois en pierre ollaire
- Espace de rangement
- WC visiteurs- Cave à vins
- Buanderie
- Chaufferie

Premier étage:

- Deux chambres à coucher confortables, dont une avec dressing attenant
- Bureau / bibliothèque
- Salle de bains avec WC

Deuxième étage:

- Chambre avec salle de bains attenante
- Deux chambres à coucher
- Salle de bains

Combles:

- Vaste espace agrémenté de fenêtres zénithales Actuellement aménagé en salon télévision / bureau, cet espace offre un beau potentiel pour la création d'une chambre supplémentaire.

Une place de parking devant la maison complète les prestations de ce bien.

CONDITIONS LOCATIVES:

Loyer : CHF 4'980.-/mois

Charges individuelles

Contrats d'entretien: En sus, à la charge du locataire

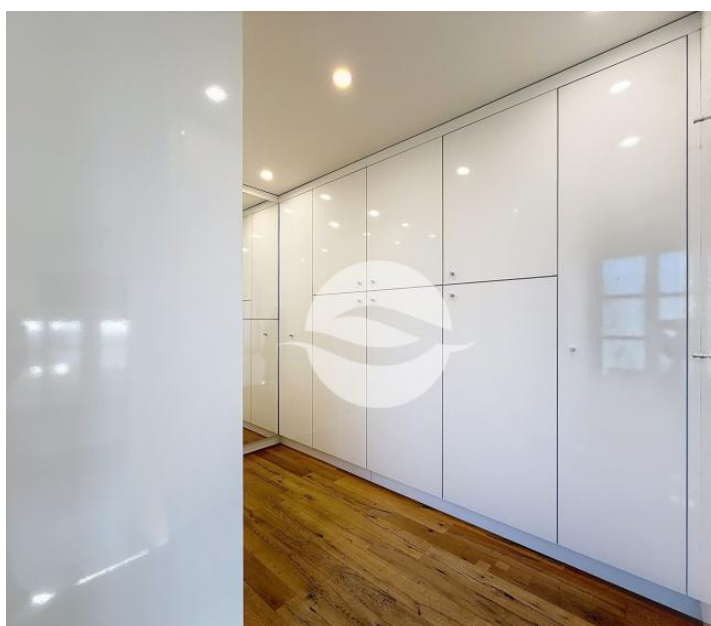
Disponibilité : De suite

300.00 m²
Surface

9.00
Pièces

5
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	B-4600
Charges	N.C
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	9
Chambres	5
Salle de bain	3
Surface habitable	300 m²