



VILLA B - Villa semi-individuelle avec jardin au cœur de Savigny

Savigny

Prix de vente : CHF 1'750'000.-

Présentation

Implantée dans un environnement résidentiel paisible, à quelques pas de toutes les commodités du centre de Savigny, cette villa semi-individuelle de 5½ pièces offre un cadre de vie harmonieux et fonctionnel.

Le rez-de-chaussée se compose d'une agréable pièce à vivre avec cuisine ouverte, salle à manger et séjour, bénéficiant d'un accès direct à la terrasse et au jardin privatif d'environ 317 m², incluant un espace potager. À l'étage, la villa dispose de trois chambres, dont deux avec accès au balcon, ainsi qu'une salle de bains. Les combles offrent un espace bureau et deux surfaces disponibles, idéales pour un aménagement personnalisé.

Le sous-sol comprend plusieurs caves, un local disponible ainsi qu'un local technique avec buanderie.

Construite avec des matériaux de qualité, la villa profite d'installations indépendantes, d'un chauffage par pompe à chaleur, de panneaux solaires photovoltaïques et de finitions à choix.

Deux places de parc extérieures complètent ce bien.

Une villa lumineuse et bien pensée, parfaite pour une famille souhaitant allier tranquillité, efficacité énergétique et qualité de vie.

147.70 m²
Surface

5.50
Pièces

3
Chambres

Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	80080
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	5.5
Chambres	3
Salle de bain	2
Surface habitable	148 m²
Surface du terrain	2196 m²