



Grand duplex de 3.5 pièces avec vue imprenable sur le lac et les montagnes

Villeneuve

Prix de vente : CHF 960'000.-

Présentation

Cet appartement de 3.5 pièces en duplex, d'une surface pondérée d'environ 110.5 m² (dont 101 m² habitables) et doté de deux balcons totalisant près de 20 m², est situé au dernier étage de la très appréciée PPE « Les Marines de Villeneuve ».

Il bénéficie d'un emplacement privilégié, à proximité immédiate de toutes les commodités, et jouit d'une vue imprenable sur le lac Léman et les montagnes.

L'appartement se compose comme suit :

Rez :

- Hall d'entrée ;
- Cuisine avec espace salle à manger ;
- Grand séjour avec cheminée et accès au balcon offrant un panorama exceptionnel sur le lac ;
- WC visiteurs.

Étage :

- Deux chambres à coucher, dont une avec accès au balcon et une superbe vue sur le lac ;
- Salle de bains / WC.

Une cave ainsi qu'une place de parc intérieure complètent ce bien.

Prix de vente :

Appartement : CHF 960'000.–

Place de parc : CHF 45'000.–

Total : CHF 1'005'000.–

101.20 m²
Surface

3.50
Pièces

2
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	79867
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	3.5
Chambres	2
Salle de bain	1
Surface habitable	101 m²
Surface du terrain	6985 m²

Bâtiment

Exposition	Sud
Nombre d'étages	2
Étage	99