



Appartement avec cachet face aux montagnes, à deux pas des pistes

Gryon

Prix de vente : CHF 1'290'000.-

Présentation

Splendide appartement de 4.5 pièces d'une surface pondérée de 132 m² (surface habitable de 125m² et avec un grand balcon de 14m²), situé dans un chalet de 6 lots construit en 2020.

Ce bien de standing, construit avec des matériaux de très bonne qualité, offre des finitions soignées et un grand confort de vie, notamment grâce à sa belle hauteur sous plafond.

L'appartement bénéficie d'une orientation plein Sud, ce qui lui confère une luminosité optimale tout au long de la journée, ainsi qu'une vue panoramique imprenable sur les montagnes.

À quelques pas des remontées mécaniques du domaine skiable de Villars-Gryon-Les Diablerets, il est également proche des commerces et de la gare de Barboleuse.

L'appartement est dans un état comme neuf, et ne nécessite aucun travaux.

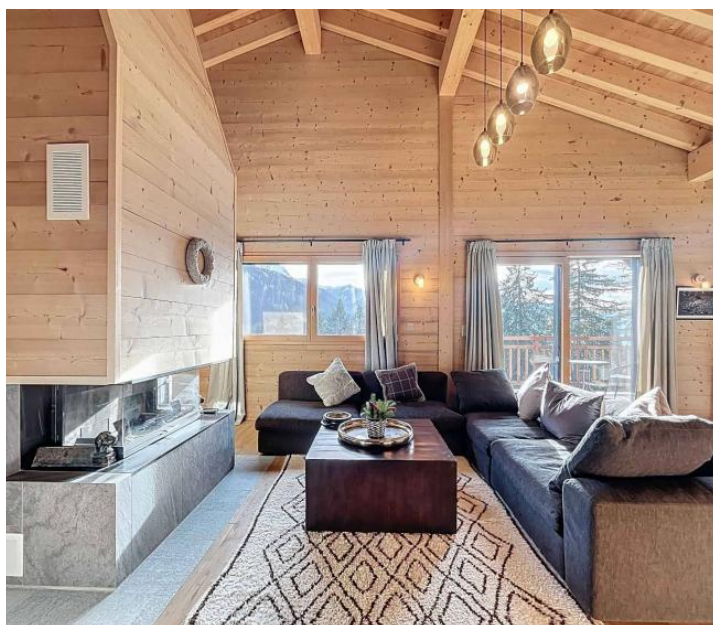
Une place de parc intérieure, en sus du prix de vente, une cave privative, ainsi qu'une buanderie commune complètent ce bien d'exception.

125.00 m²
Surface

4.50
Pièces

3
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	79832
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	4.5
Chambres	3
Salle de bain	2
Surface habitable	125 m²
Surface du terrain	2349 m²
Nombre de caves	1

Bâtiment

Exposition	Sud
Nombre d'étages	1
Étage	99