



Appartement de standing de 4.5 pièces au cadre sécurisé et verdoyant

Prilly

Prix de vente : CHF 1'450'000.-

Présentation

Idéalement situé à Prilly, dans un quartier résidentiel calme et verdoyant, cet appartement entièrement rénové en 2021 séduit par ses finitions de haut standing et son cadre de vie intimiste, à seulement quelques minutes du centre de Lausanne.

Doté de 4.5 pièces et d'une surface pondérée d'environ 102 m² (dont 92 m² habitables), il offre un agencement harmonieux et lumineux. Le hall d'entrée dessert trois chambres, dont une suite parentale avec salle de bains, ainsi qu'une salle d'eau supplémentaire.

Le séjour spacieux, baigné de lumière grâce à de larges baies vitrées, s'ouvre sur une cuisine moderne et parfaitement équipée, prolongée par un balcon-terrasse de 19 m² offrant une agréable vue verdoyante, une échappée sur le lac et une perspective dégagée sur la chaîne du Jura.

Pensé pour conjuguer confort et qualité de vie, ce bien dispose également d'une place de parking intérieure et d'un accès direct aux espaces communs extérieurs et aux infrastructures de bien-être de la résidence : piscine extérieure, aire de jeux, potager collectif, espace fitness et sauna — un privilège rare à deux pas du centre-ville.

102.00 m²
Surface

4.50
Pièces

3
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	79260
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	4.5
Chambres	3
Salle de bain	2
Surface habitable	102 m²
Surface du terrain	7698 m²

Bâtiment

Exposition	Ouest
Nombre d'étages	1
Étage	1