



# Exceptionnel chalet sur 3 niveaux avec piscine intérieure/ espace bien-être

Arbaz

**Prix de vente : CHF 5'800'000.-**

# Présentation

---

Découvrez ce magnifique chalet de construction récente, idéalement situé et conçu pour offrir confort, luminosité et espaces généreux. Érigé sur trois niveaux, il propose une mezzanine ouverte qui apporte charme et convivialité à l'ensemble.

Ce bien rare comprend :

- 6 chambres spacieuses, dont deux en suite, pour un confort optimal
- 3 salles de douches modernes entièrement équipées complètent les étages
- une cuisine ouverte ultra équipée avec des finitions haut de gamme, parfaitement intégrée au salon lumineux
- un séjour baigné de lumière naturelle grâce à ses grandes baies vitrées donnant sur le jardin

Côté détente et loisirs, profitez d'une piscine intérieure chauffée, d'un sauna privatif, d'une salle de fitness parfaitement aménagée.

Le jardin paysager complète cet ensemble d'exception, offrant un cadre privé et paisible.

Un garage (équipé avec une borne électrique) pour 4 voitures, une cave, un local de rangement, un atelier viennent compléter les différents équipements du chalet.

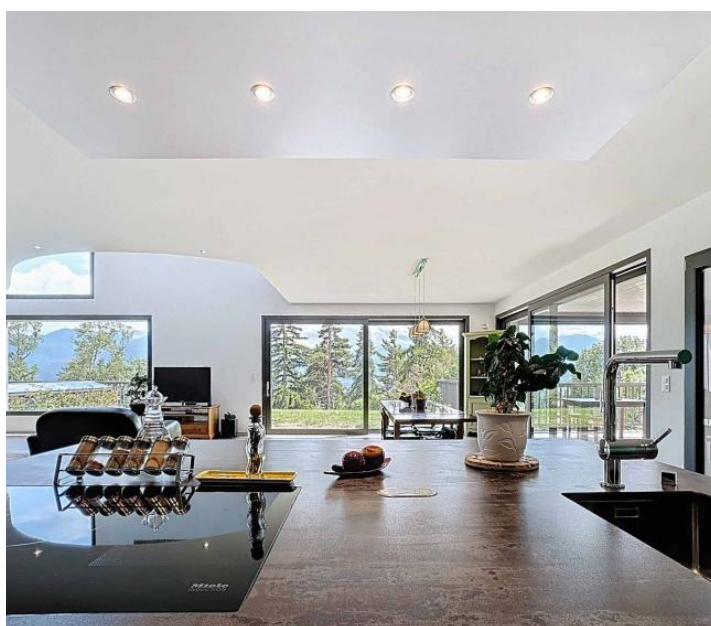
Ce bien est vendable uniquement en résidence principale.

**745.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**13.00**  
Pièces

**6**  
Chambres

# Galerie



# Informations techniques

## Transaction

|               |              |
|---------------|--------------|
| Type          | Maison/Villa |
| Référence     | 79089        |
| Disponibilité | À convenir   |

## Surfaces

|                    |         |
|--------------------|---------|
| Pièces             | 13      |
| Chambres           | 6       |
| Salle de bain      | 5       |
| Surface habitable  | 745 m²  |
| Surface du terrain | 2750 m² |

## Bâtiment

|            |     |
|------------|-----|
| Exposition | Est |
|------------|-----|