



# MAGNIFIQUE PROPRIÉTÉ AVEC DÉPENDANCE (MAZOT) ET PISCINE EXTERIEURE

Randogne

**Prix de vente : CHF 5'900'000.-**

# Présentation

---

Située à seulement quelques minutes du centre de Crans-Montana, dans une rue sans issue, cette propriété d'exception offre un cadre de vie paisible, tout en étant proche des commodités. Implantée sur une généreuse parcelle d'environ 1'850 m<sup>2</sup>, elle bénéficie d'un ensoleillement optimal tout au long de l'année et d'une vue imprenable sur la plaine du Rhône et les montagnes environnantes.

La propriété se compose de deux habitations indépendantes : un chalet principal d'une surface totale utile d'environ 560m<sup>2</sup> habitables et un mazot d'environ 100 m<sup>2</sup>. Chacun dispose de sa propre entrée et de ses espaces extérieurs. L'accès à la propriété se fait par un portail électrique, menant à quatre places de parc intérieures et environ huit places extérieures. L'ensemble est entièrement clôturé, et les portes d'entrée sont équipées d'un système de reconnaissance par empreinte digitale, alliant confort et sécurité.

Le chalet principal séduit par ses volumes généreux, sa luminosité naturelle et la qualité de ses matériaux. À l'extérieur, le jardin parfaitement entretenu accueille une pergola ventilée avec cuisine d'été, une piscine chauffée, fontaine et jardin paysagé, ainsi qu'un jacuzzi, créant un véritable espace de détente.

Le mazot, aménagé avec goût, comprend une grande cuisine ouverte, un séjour avec accès au balcon, deux chambres réparties sur les étages et deux salles de bain. Il constitue un espace indépendant idéal pour recevoir ou à mettre en location.

Construite avec des matériaux nobles et un souci du détail permanent, cette propriété conjugue élégance, confort et intimité dans un cadre alpin d'exception.

Ce bien est disponible à la vente en résidence secondaire pour les résidents suisses uniquement.

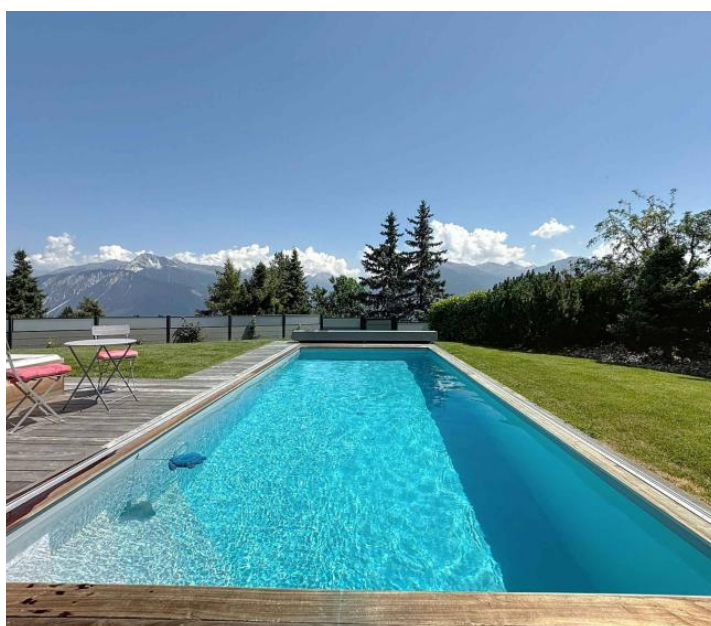
A découvrir sans plus tarder!

**380.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**12.50**  
Pièces

**6**  
Chambres

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

|               |              |
|---------------|--------------|
| Type          | Maison/Villa |
| Référence     | 78912        |
| Disponibilité | À convenir   |

### Surfaces

|                    |         |
|--------------------|---------|
| Pièces             | 12.5    |
| Chambres           | 6       |
| Salle de bain      | 6       |
| Surface habitable  | 380 m²  |
| Surface du terrain | 1852 m² |

### Bâtiment

|              |      |
|--------------|------|
| Construction | 1999 |
| Exposition   | Sud  |