



Magnifique appartement de 8 pièces dans une résidence de standing

Genève

Prix de vente : CHF 2'950'000.-

Présentation

Ce magnifique appartement de 8 pièces est situé au 1er étage d'un très bel immeuble de standing dans le quartier prisé du Petit-Saconnex, à proximité immédiate des Organisations Internationales.

L'appartement profite d'une belle luminosité grâce à sa tripe exposition (Est-Sud-Ouest) ainsi que ses grandes baies vitrées. Il bénéficie d'une vue dégagée sur le parc de la résidence, le Mont Blanc et les montagnes.

L'appartement offre 213,9 m² PPE ainsi qu'une coursive de 23,20 m², soit 225,5 m² pondérés. Il se distribue comme suit :

La partie jour offre un hall d'entrée avec WC visiteurs, un salon avec cheminée, un séjour d'angle Sud-Ouest et une salle à manger. Une cuisine entièrement équipée avec espace à manger et une entrée de service avec buanderie complètent cette partie.

La partie nuit se compose d'un couloir de dégagement avec de nombreux rangements, 4 chambres dont une suite parentale et 3 salles de bains.

Une cave et un box double en sous-sol avec borne de recharge pour voiture électrique, complètent l'ensemble.

213.90 m²
Surface

8.00
Pièces

4
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	60737
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	8
Chambres	4
Salle de bain	3
Surface habitable	214 m²
Surface du terrain	11600 m²

Bâtiment

Nombre d'étages	1
Étage	1