



Superbe maison de maître au cœur des vignobles du Nord Vaudois

Bonvillars

Prix de vente : CHF 4'100'000.-

Présentation

Alliant charme et caractère, cette ancienne maison vigneronne est implantée dans un cadre bucolique au cœur du bourg pittoresque de Bonvillars, noyau des illustres vignobles de la région.

Cette demeure construite en pierres du pays, dont les origines remontent au XVIIème siècle, a été entretenue de manière irréprochable afin de préserver tout son cachet d'autrefois.

La vaste parcelle dominante de plus de 8'000 m², magnifiquement arborée, séduira le visiteur en quête de calme et de sérénité.

Bénéficiant de 12 pièces, la propriété dispose d'une surface habitable d'environ 600 m² répartie sur deux niveaux + sous-sol et combles.

Le côté authentique de ce bien avec ses hauts plafonds, ses parquets anciens, ses belles cheminées d'époques et ses moulures apporte beaucoup de charme et offre une qualité de vie rare et exceptionnelle.

Les extérieurs proposent un grand verger, un potager, une terrasse couverte ainsi qu'une dépendance pouvant être aménagée en boxes à chevaux.

Un ancien pressoir, une somptueuse cave voûtée, un garage pour quatre véhicules ainsi que plusieurs places de parc extérieures complètent cette belle demeure.

600.00 m²
Surface

12.00
Pièces

7
Chambres



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	41794
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	12
Chambres	7
Salle de bain	3
Surface habitable	600 m²
Surface du terrain	8141 m²

Bâtiment

Construction	1627
--------------	------