



millenium

PROPERTIES

Magnifique appartement 5P en attique

Genève

Loyer net : CHF 4'800.-

Présentation

Agence : Millenium Properties SA

Réf : KM 2518

Idéalement situé dans un quartier central et recherché de Genève, à proximité immédiate de toutes les commodités, des commerces, des transports publics et des principaux centres d'intérêt de la ville, ce magnifique appartement en attique prend place au sein d'un immeuble de standing particulièrement sécurisé.

Bénéficiant d'une belle luminosité naturelle et de volumes généreux, ce bien séduit dès l'entrée par son hall accueillant agrémenté d'un espace de rangement pratique.

Celui-ci s'ouvre sur une vaste pièce de vie offrant une atmosphère chaleureuse et conviviale, sublimée par de larges ouvertures laissant entrer la lumière et offrant une agréable vue dégagée sur le Jura.

La cuisine, entièrement équipée et parfaitement fonctionnelle, s'intègre harmonieusement à l'espace de vie.

L'espace nuit est intelligemment réparti en deux parties distinctes.

Le premier espace comprend un hall de distribution avec buanderie privative équipée d'une machine à laver ainsi qu'un WC visiteurs. Il dessert deux belles chambres à coucher bénéficiant d'une salle de bains communicante, équipée d'une baignoire et d'une double vasque.

Le second espace nuit est dédié à une confortable suite parentale disposant de sa propre salle de douche, d'un espace dressing ainsi que de toilettes privatives.

Avec ses prestations de qualité, sa luminosité remarquable, ses beaux volumes et son emplacement privilégié en plein centre-ville, cet appartement représente une opportunité rare pour profiter d'un cadre de vie à la fois pratique, élégant et sécurisé.

Loyer : CHF 4'800

Contact :

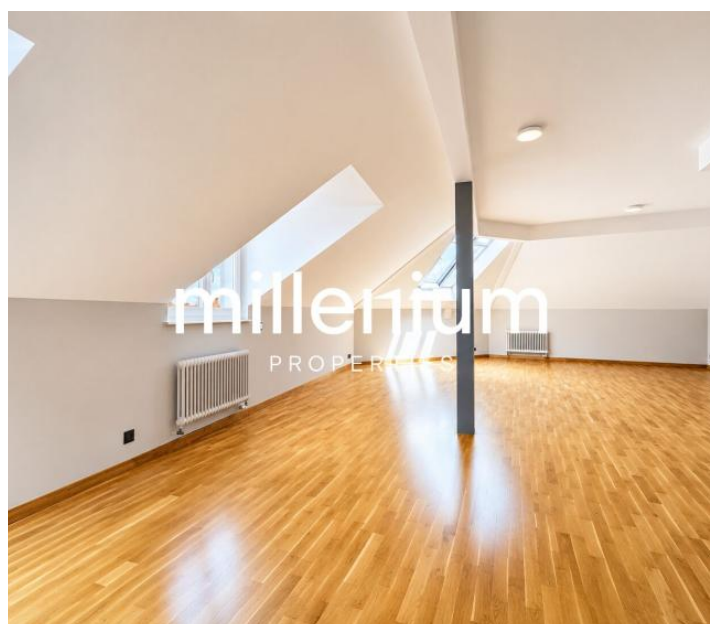
Kari Marill Hernandez
+41 79 572 19 97
km@milleniumproperties.ch

MILLENIUM PROPERTIES
Boulevard du théâtre 5, 1204 Genève
<https://www.milleniumproperties.ch>
+41 22 342 44 12

140.00 m²
Surface

5.00
Pièces

3
Chambres



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	KM 2518
Charges	N.C
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	5
Chambres	3
Salle de bain	2
Surface habitable	140 m²

Bâtiment

Exposition	Favorable
Nombre d'étages	5
Étage	5