



NOUVEAU - VILLA ARIANE - APPARTEMENT AVEC ASCENSEUR PRIVATIF

Monaco

Loyer net : EUR (€) 18'000

Présentation

Découvrez ce bel appartement, encore jamais habité, situé dans un programme neuf de standing avec concierge livré en mai 2026. La résidence Villa Ariane est installée au début du boulevard d'Italie, l'un des axes les plus prisés de la Principauté, à deux pas de la place des Moulins.

Bâtiment neuf conçu dans un style Belle Époque, la Villa Ariane reprend les codes architecturaux du boulevard tout en offrant des prestations résolument contemporaines. Cette écriture patrimoniale s'inscrit dans l'évolution harmonieuse de Monaco, où chaque résidence conjugue qualité de vie, investissement patrimonial et prestige international.

Ce 3 pièces se compose d'une entrée, d'un séjour ouvrant sur une grande terrasse, d'une cuisine ouverte avec cellier, de deux chambres avec salles de bains attenantes dont une avec dressing et d'un W.C. invités. Un ascenseur privé dessert l'appartement.

Conçu avec des matériaux durables et une architecture bioclimatique, l'appartement offre également la possibilité d'être regroupé avec un autre bien situé au même étage.

Situé à l'est de Monaco, le boulevard d'Italie bénéficie d'un environnement résidentiel tout en offrant un accès rapide au bord de mer, aux plages du Larvotto et au centre de Monte-Carlo. Un supermarché et une boulangerie se trouvent à moins de deux pas de l'entrée de l'immeuble, transports à proximité immédiate.

3.00
Pièces

2
Chambres



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	L1720
Charges	N.C
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	3
Chambres	2
Salle de bain	2

Bâtiment