



PETITE AFRIQUE - LUXUEUX APPARTEMENT ÉTAGE ENTIER - VUE CASINO

Monaco

Prix : Prix sur demande

Présentation

Luxueuse résidence située au coeur du prestigieux et convoité quartier du Carré d'or à deux pas de la place du Casino et ses jardins, côtoyant les prestigieux Hôtel de Paris, Métropole et Hermitage. "Petite Afrique" est une des résidences les plus recherchées et exclusives de la Principauté, avec concierge 24h/7, espace de fitness, spa et piscine.

Ce somptueux appartement sur un étage entier offre des prestations de grand standing et a été rénové avec des matériaux haut de gamme dont du marbre de Calcatta, du tissu tendu raffiné et du bois noble. Un ascenseur permet d'accéder directement à l'intérieur de l'appartement. Grâce à sa position en étage élevé, ce bien bénéficie d'une vue privilégiée et unique sur le Casino, ses jardins et la mer.

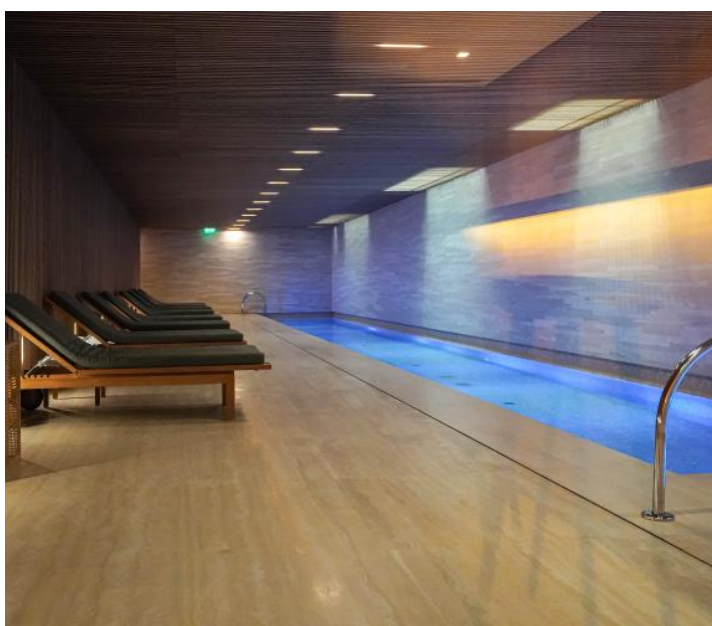
L'appartement se compose d'une entrée, où se trouve l'ascenseur, qui donne sur un vaste séjour entièrement vitré s'ouvrant entièrement sur une large terrasse circulaire avec vu mer et Casino. Les baies vitrées, qui agrandissent considérablement l'espace et la très belle exposition Sud/Ouest du séjour, garantissent une belle luminosité tout au long de la journée. Un espace salle à manger et un bureau complètent cet espace de vie.

Un couloir, circulant tout autour de l'appartement, distribue sur les 5 chambres toutes accompagnées de leur salle de bains / douche. Un bureau-bibliothèque, une cuisine indépendante et entièrement équipée avec de l'électroménager haut de gamme. De nombreux rangements sont présents dans l'ensemble de l'appartement. On retrouve également un toilette de service et une buanderie.

L'ensemble de cette propriété est équipée d'un système domotique de dernière génération, de la climatisation réversible, de double vitrage, chauffage au sol, ...

Deux places de parkings dans la résidence ainsi qu'une cave complètent ce bien.

488.00 m² Surface	5.00 Pièces	5 Chambres
---	-----------------------------------	----------------------------------



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	L1600-2C
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	5
Chambres	5
Salle de bain	5
Surface habitable	488 m²
Nombre de caves	1

Bâtiment