



PROCHE CONDAMINE - 4 PIÈCES FAMILIAL LUMINEUX

Monaco

Loyer net : EUR (€) 15'000

Présentation

À deux pas du quartier animé de La Condamine, la résidence Zodiaque bénéficie d'une conciergerie en journée et de deux entrées. Son emplacement central offre un accès direct au marché, au port de Monaco, au Parc Princesse Antoinette et à Fontvieille, ainsi qu'à plusieurs établissements scolaires. Cette proximité immédiate avec les commodités de la ville en fait un cadre de vie adapté aux familles installées à Monaco.

Ce quatre pièces de 94 m² habitables est en parfait état. Il bénéficie d'une exposition principalement Sud-Ouest, apportant de la luminosité aux pièces à vivre tout au long de la journée. Depuis l'entrée, la distribution dessert un séjour ouvert sur une cuisine équipée. Les trois chambres de l'appartement disposent chacune d'une salle de douche attenante, dont une master avec salle de bains. Une buanderie équipée d'une arrivée d'eau. Une terrasse de 9 m², accessible depuis le séjour et la master. L'ensemble de l'appartement est climatisé.

Une cave dans l'immeuble et un parking double, situés dans une résidence voisine, complètent ce bien.

Location en bail longue durée de trois ans.

94.00 m²
Surface

4.00
Pièces

3
Chambres



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	L1723
Charges	EUR (€) 800
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	4
Chambres	3
Salle de bain	3
Surface habitable	94 m²
Nombre de caves	1

Bâtiment

Étage	3
-------	---