



Vieille-Ville - bureaux de 211m2

Genève

Loyer net : CHF 8'933.-

Présentation

Situés au 3ème étage d'un immeuble de caractère au cœur de la Vieille-Ville de Genève, ces bureaux d'environ 211 m2 bénéficient d'un emplacement privilégié, dans un environnement historique et central.

Les surfaces offrent une distribution fonctionnelle, idéale pour une activité administrative, fiduciaire, juridique, architecturale ou toute autre activité tertiaire.

Les bureaux se composent comme suit :

- Un hall d'entrée
- Un petit bureau pouvant faire office de salle de réunion
- Une grande salle de réunion
- Sept bureaux fermés, dont un grand bureau et un bureau plus compact
- Un espace IT
- Une cuisine
- Deux toilettes

Les locaux bénéficient également d'un câblage au sol ainsi que de chemins de câbles, permettant une installation informatique adaptée aux besoins professionnels.

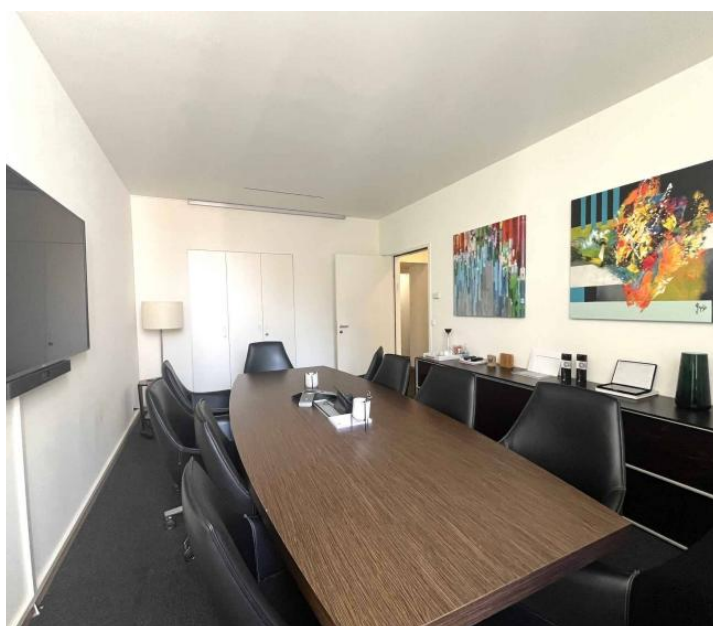
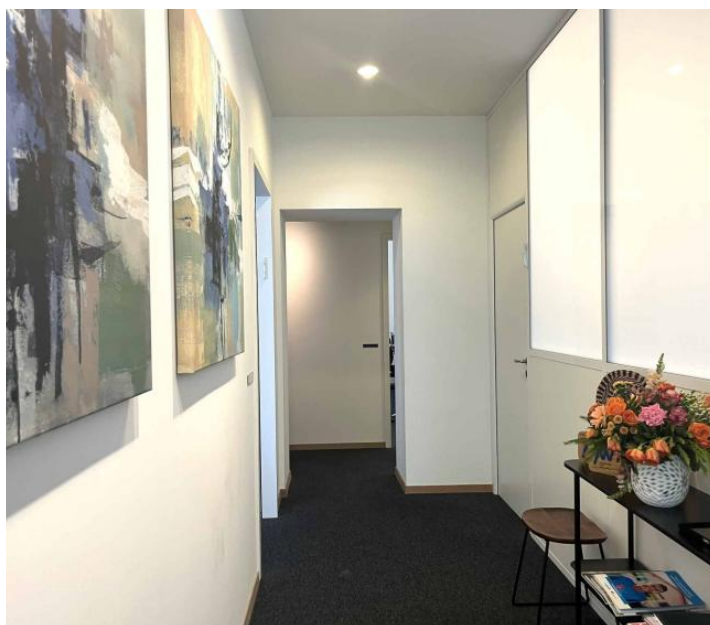
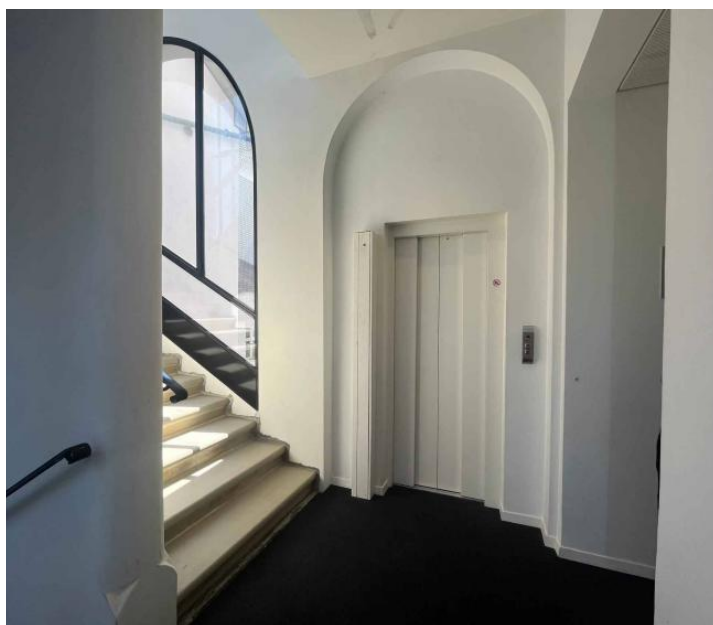
L'immeuble est équipé d'un ascenseur.

Ces bureaux représentent une belle opportunité pour une société souhaitant s'implanter dans un secteur dynamique, à proximité immédiate des commerces, restaurants, transports publics et services du centre-ville.

Disponibilité : dès le 1 décembre 2026

211.00 m²
Surface

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Bureau
Référence	L69559
Charges	CHF 1'025.-
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Surface habitable	211 m²
-------------------	--------

Bâtiment

Nombre d'étages	1
Étage	3