



Belle Arcade lumineuse - secteur HUG

Genève

Loyer net : CHF 7'000.-

Présentation

Située à proximité immédiate des HUG, cette arcade commerciale d'environ 177 m² offre un espace polyvalent et fonctionnel, idéale pour accueillir diverses activités professionnelles.

Les larges vitrines de cette surface garantissant une belle visibilité et un environnement agréable pour recevoir votre clientèle.

Le local bénéficie d'un sol carrelé avec chauffage au sol, de deux sanitaires.

Une place de livraison située directement devant l'arcade facilite les opérations logistiques et l'accès des fournisseurs au quotidien.

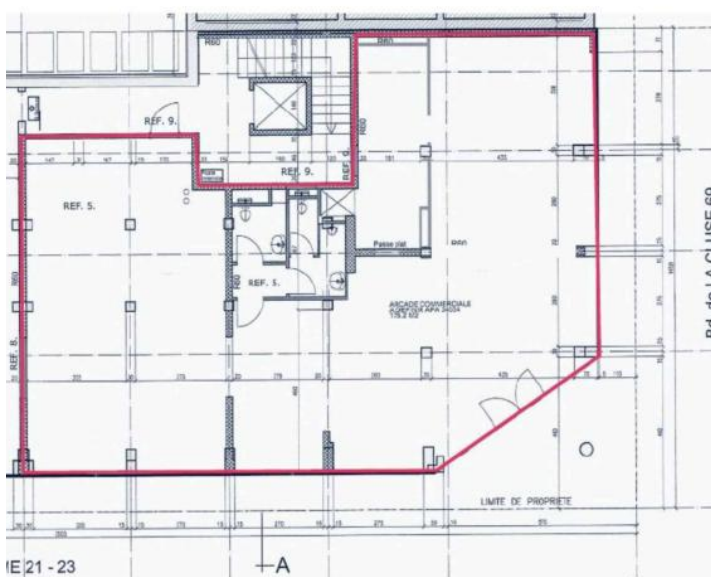
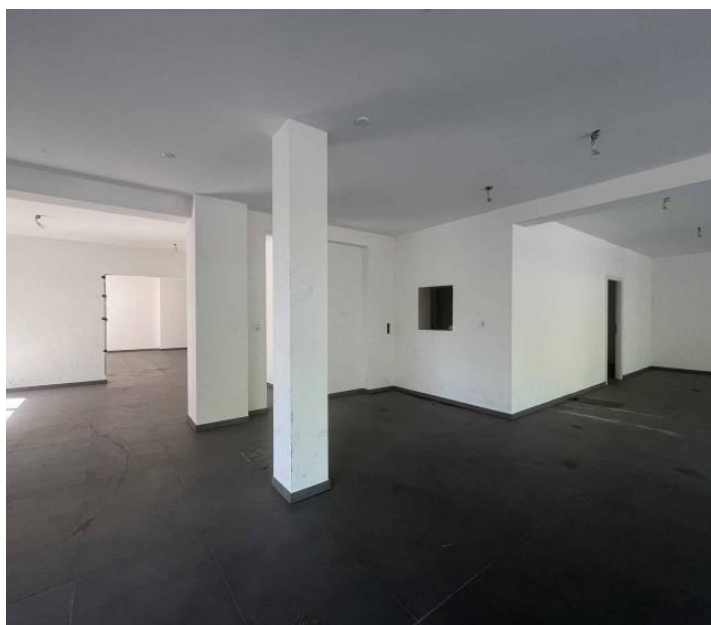
Cette surface constitue une excellente opportunité pour des activités commerciales, de services ou administratives.

À noter qu'aucune activité de restauration n'est autorisée dans les locaux.

La surface est disponible de suite.

177.00 m²
Surface

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Arcade
Référence	L69346
Charges	CHF 500.-
Disponibilité	De suite

Surfaces

Surface habitable	177 m²
-------------------	--------

Bâtiment

Nombre d'étages	1
-----------------	---