



BUREAUX 230 M² - Proche Aéroport

Le Grand-Saconnex

Loyer net : CHF 5'367.-

Présentation

Située au 1er étage d'un immeuble idéalement implanté au cœur du quartier international, cette surface de bureaux d'environ 230 m² bénéficie d'un environnement professionnel dynamique, à proximité immédiate de l'aéroport international de Genève, des organisations internationales et des principaux axes autoroutiers. Les locaux offrent un cadre de travail lumineux, calme et fonctionnel, parfaitement adapté à une société recherchant une implantation qualitative dans un secteur stratégique de Genève.

Conditions locatives :

Loyer progressif : CHF 280.-/m²/an HT HC la première année, puis CHF 320.-/m²/an HT HC dès la deuxième année.

Charges en sus : environ CHF 50.-/m²/an.

Places de parking disponibles en sus : CHF 150.-/place/mois HT.

Disponibilité : à convenir.

La surface bénéficie d'une excellente accessibilité, tant en transports publics qu'en voiture, ainsi que de nombreux services et commodités à proximité.

Nous nous tenons à votre disposition afin d'organiser une visite.

230.00 m²
Surface

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Bureau
Référence	L69447
Charges	CHF 833.-
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Surface habitable	230 m²
-------------------	--------

Bâtiment

Nombre d'étages	1
Étage	1