



Bureau Genève Pâquis

Genève

Loyer net : CHF 3'110.-

Présentation

Installez votre entreprise au cœur de Genève, dans un immeuble de bureaux moderne situé à deux pas de la gare Cornavin et du lac Léman. Ce bureau privatif de 32.6 m², entièrement équipé, est idéal pour une équipe de jusqu'à 6 collaborateurs et offre un environnement de travail clé en main.

Lumineux, climatisé et prêt à l'emploi, ce bureau dispose d'un sanitaire privatif indépendant ainsi que de grandes surfaces vitrées apportant une belle luminosité naturelle. Les occupants bénéficient également d'espaces communs de qualité comprenant des salles de réunion, une cafétéria, une terrasse aménagée et un espace d'attente.

Prestations incluses :

Bureau privatif entièrement meublé

Internet fibre sécurisé

Accès 24h/24 – 7j/7

10 heures de salle de réunion offertes par mois

Domiciliation au Registre du commerce

Accueil digital des visiteurs

Charges, électricité et nettoyage inclus

Imprimantes en libre accès

Gestion complète des locaux

Kitchenette et espaces communs

Terrasse aménagée

Signalétique personnalisée à l'entrée de l'immeuble

Caractéristiques du bureau

Surface privative : 32.6 m²

Surface utile : env. 90 m² (avec espaces communs)

Capacité : jusqu'à 6 personnes

Sanitaire privatif

Climatisation

Bureau entièrement équipé et immédiatement disponible

Situation :

Situé Rue Docteur-Alfred-Vincent 10, dans le quartier dynamique des Pâquis, l'immeuble bénéficie d'un emplacement stratégique, à proximité immédiate de la gare Cornavin, du lac Léman, des commerces, des hôtels et des organisations internationales.

Transports publics :

Arrêt Genève Monthoux à 1 minute à pied

Bus 1 et 25

L'immeuble

Centre d'affaires de 350 m2

Bureaux privatifs de 11 à 35 m2

Capacité de 1 à 8 postes

2 cuisines équipées

Salle d'attente

Terrasse commune

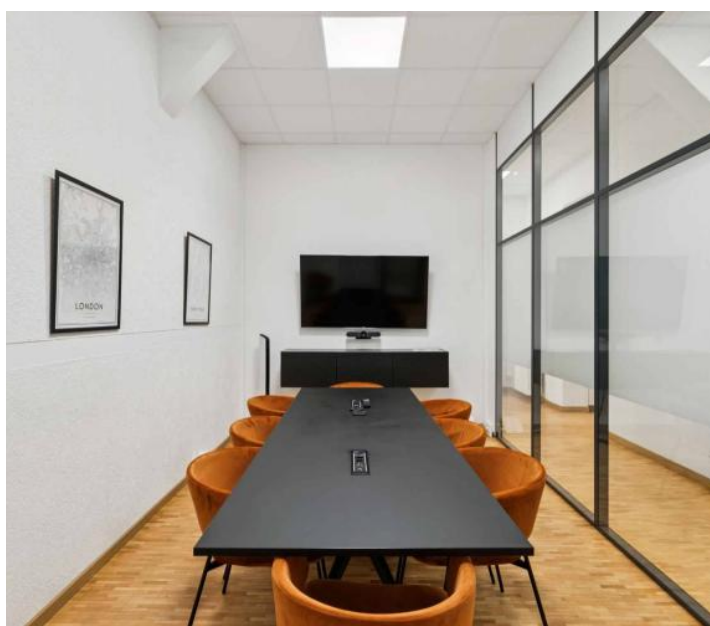
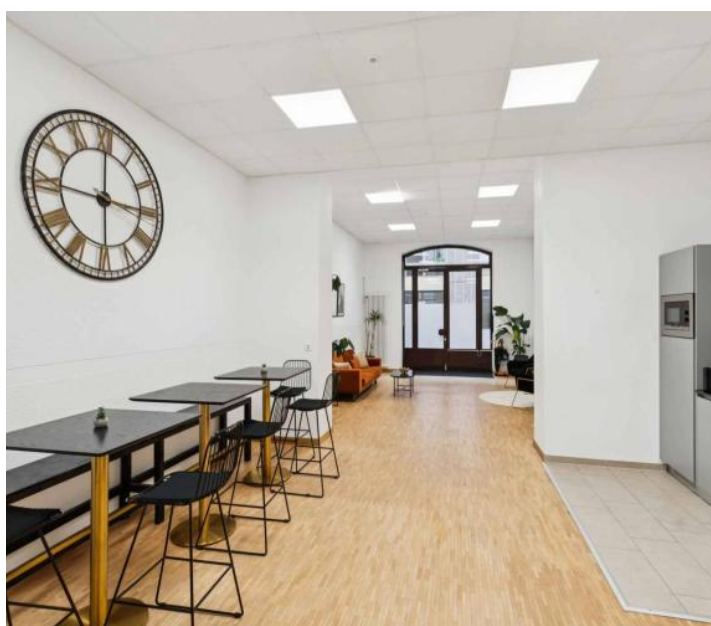
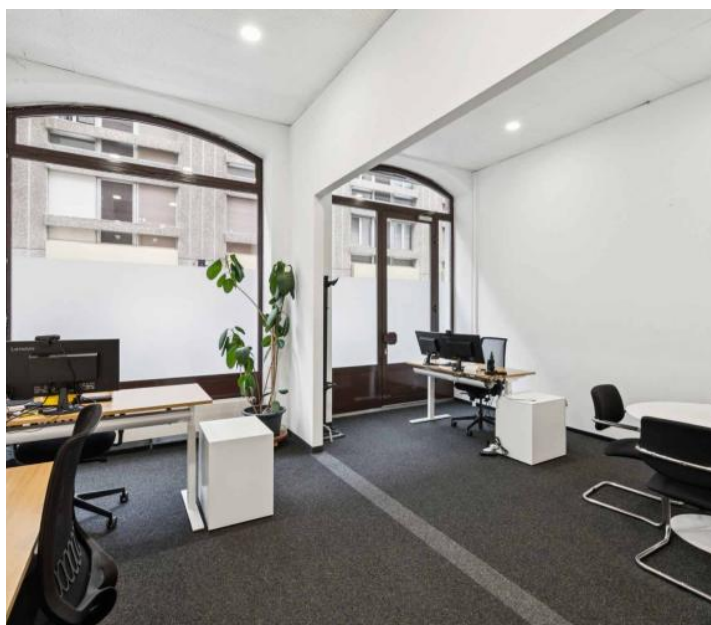
Climatisation

Caves

32.60 m²

Surface

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Bureau
Référence	L69574
Charges	N.C
Disponibilité	De suite

Surfaces

Surface habitable	33 m²
-------------------	-------

Bâtiment

Nombre d'étages	1
-----------------	---