



EXCLUSIVITE - Lumineux 3.5 pièces avec loggia

Borex

Prix de vente : CHF 740'000.-

Présentation

Au cœur du charmant village de Borex, dans un quartier résidentiel récent en Droit Distinct et Permanent (DDP), Barnes | La Côte a le plaisir de proposer, en exclusivité, un superbe appartement de 3,5 pièces en bordure de champ.

Situé au 2^e étage d'une copropriété soigneusement entretenue, ce bel appartement lumineux offre environ 82 m² habitables ainsi qu'un excellent ensoleillement grâce à son orientation Sud / Sud-Est.

L'espace nuit se compose de deux chambres à coucher idéalement orientées, d'une salle de douche, ainsi que d'un vaste hall d'entrée avec vestiaire, réduit/buanderie et WC visiteurs.

La cuisine entièrement équipée s'ouvre sur un agréable séjour / salle à manger baigné de lumière, avec accès direct à une spacieuse loggia, parfaite pour profiter des beaux jours et d'une vue dégagée sur les Alpes. Sa situation privilégiée en bordure de champ garantit un cadre de vie calme et préservé.

En complément, ce bien dispose d'une cave ainsi que d'une place de parc dans le garage souterrain de l'immeuble. Les raccordements électriques nécessaires à l'installation d'une borne de recharge sont d'ores et déjà prévus.

82.00 m²
Surface

3.50
Pièces

2
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	81264
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	3.5
Chambres	2
Salle de bain	1
Surface habitable	82 m²
Surface du terrain	3705 m²
Nombre de caves	1

Bâtiment

Exposition	Sud-Est
Nombre d'étages	1
Étage	2