



Superbe appartement avec jardin dans une résidence de haut standing

Vandoeuvres

Prix de vente : CHF 4'580'000.-

Présentation

Situé au sein d'une résidence privative de haut standing, au cœur d'un environnement verdoyant et parfaitement sécurisé, ce magnifique appartement en rez-de-chaussée séduira par son calme absolu et la qualité de ses prestations.

Traversant et idéalement orienté, il bénéficie d'une belle luminosité et de volumes généreux. Rénové avec des matériaux d'excellentes factures et parfaitement entretenu, ce bien offre une surface PPE de 217 m², agrémentée d'une élégante terrasse de 25 m² et d'un joli jardin privatif de 250 m², offrant un dégagement imprenable.

La partie jour propose un hall d'entrée accueillant avec WC visiteurs, une très belle cuisine entièrement équipée et agencée, ainsi qu'un vaste séjour lumineux sublimé par une cheminée, tous deux profitant d'un accès sur la terrasse.

La partie nuit offre deux chambres confortables accompagnées d'une salle de bains, ainsi qu'une belle chambre Master comprenant un dressing, un bureau et une salle de bains en suite.

Au sous-sol, une grande cave et un double box complètent l'ensemble. Des places de parc extérieures pour les visiteurs sont également disponibles au sein de la résidence.

Un bien rare, alliant élégance, confort et sérénité, idéal pour les amateurs de standing à la recherche d'un cadre de vie privilégié.

217.00 m²
Surface

8.00
Pièces

3
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	80682
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	8
Chambres	3
Salle de bain	2
Surface habitable	217 m²
Surface du terrain	9350 m²

Bâtiment

Nombre d'étages	1
-----------------	---