



Architecture alpine exceptionnelle, vue à couper le souffle au cœur de Villars

Gryon

Prix de vente : CHF 5'300'000.-

Présentation

Situé sur un généreux terrain de 1907 m² dans l'un des quartiers résidentiels les plus prisés de Villars, ce chalet exceptionnel de 467 m² offre des volumes impressionnants, une lumière naturelle abondante et un merveilleux sentiment d'espace et d'intimité, avec des vues époustouflantes sur les montagnes environnantes et le paysage alpin.

Le chalet dispose d'un spectaculaire espace de vie de style cathédrale s'étendant sur près de 3 niveaux, avec des fenêtres du sol au plafond encadrant la magnifique vue sur la montagne. Les principaux espaces de vie s'ouvrent directement sur une grande terrasse ensoleillée, un jardin et une pergola, créant de généreux espaces intérieurs et extérieurs conçus pour être appréciés toute l'année.

Une zone verte naturelle attenante renforce encore la vue ouverte et le cadre paisible, tandis que restaurants, cafés et commodités locales sont à distance de marche et le centre de Villars n'est qu'à 8-10 minutes en voiture. Construit par le célèbre spécialiste alpin Chalet Bayrou, le chalet allie un savoir-faire exceptionnel, de beaux matériaux naturels et un style alpin contemporain raffiné.

Une véritable maison de montagne magnifique dans un cadre très recherché, alliant luxe, intimité et vie exceptionnelle toute l'année dans les Alpes suisses. Il est important de noter que le chalet est autorisé à la fois en résidence principale et secondaire.

À propos des Chalets Bayrou : <https://www.chalets-bayrou.com/presse-media-revue-chalets-bayrou/>

467.00 m²
Surface

8.50
Pièces

5
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	79318
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	8.5
Chambres	5
Salle de bain	4
Surface habitable	467 m²
Surface du terrain	1907 m²

Bâtiment

Construction	2011
--------------	------
