



Objet de prestige au cœur de la vieille ville

Neuchâtel

Prix de vente : CHF 4'700'000.-

Présentation

Dès que vous franchissez la porte magnifiquement restaurée, cet appartement de prestige de 7 pièces sur deux étages vous accueille avec ses 580 m² de luxe absolu. Des espaces vastes et des plafonds hauts créent une atmosphère de liberté et de grandeur.

Ceci permet avec praticité et goût d'offrir un étage, le supérieur, aux convives et de conserver tout l'étage inférieur à titre privé pour plus d'intimité et de privacité pour le propriétaire.

Le vaste séjour, baigné de lumière et orné de splendide moulures, s'ouvre sur l'une des nombreuses terrasses, agrémenté d'une imposante cheminée pour se prélasser lors de belles soirées d'hiver, à la lumière des effets envoutants qui y ont été créés.

Un bar, une salle à manger et une espace home cinéma orné d'un ancien poêle de faïence vous offrent des options pour diversifier vos réceptions.

A ce même étage, deux chambres à coucher, une avec salle de bain et WC et l'autre avec salle de douche et WC attenantes, assurent le confort absolu de vos invités.

La cuisine, lieu de partage et de convivialité, est entièrement équipée telle une professionnelle. Avec son garde-manger elle satisfera les gastronomes les plus aguerris.

Dans la partie inférieure de l'appartement, un atrium apporte de la luminosité ainsi qu'une sensation d'ouverture et de grandeur contribuant à amplifier le confort et le sentiment de bien-être de cet environnement intérieur. On y accède par l'entrée principal, l'étage supérieur et aussi directement par les garages via un ascenseur.

Avec sa suite parentale dotée de deux salles de bain et deux dressings privés, son espace bar-fitness et sa piscine de nage à contre-courant chauffée, cet étage est une véritable ode à la détente, à l'élégance et au raffinement.

Chaque détail de ce lieu d'exception allie luxe, confort et praticité, avec des installations techniques, lumineuses et audiovisuelles parfaitement intégrée dans chacune des pièces.

Ce bien d'exception est complété par des aménagements de stationnement de haut standing pour répondre à vos besoins. Vous bénéficierez de 2 places de parc extérieures, idéales pour recevoir vos invités ou pour un usage quotidien. En outre, un garage privé avec une place de parc supplémentaire devant le garage vous permet de stationner en toute sécurité. Pour encore plus de commodité, 2 places de parc dans un garage collectif sont également incluses, offrant une solution pratique et sécurisée pour plusieurs véhicules. Ces aménagements viennent parfaire un cadre de vie de prestige, où chaque détail a été pensé pour votre confort.

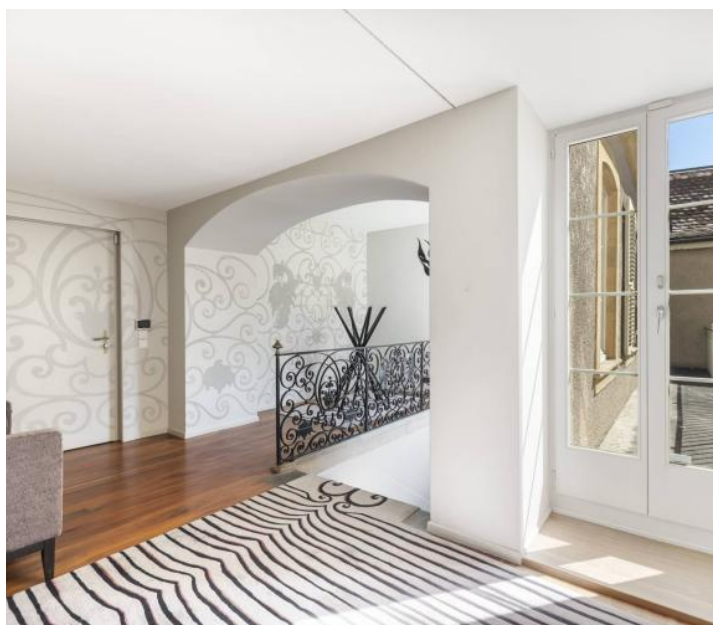
Cette propriété unique allie charme et authenticité et décuple votre qualité de vie. Cet appartement de château vous fait rêver alors contactez-nous pour organiser une visite et découvrir tout le potentiel de ce bien d'exception.

580.00 m²
Surface

7.00
Pièces

3
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	60330
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	7
Chambres	3
Salle de bain	5
Surface habitable	580 m²
Surface du terrain	1366 m²

Bâtiment

Construction	1809
Nombre d'étages	2