



Luxueuse propriété contemporaine

Crans-près-Céligny

Prix de vente : CHF 16'000'000.-

Présentation

Située dans un quartier très résidentiel et prestigieux de Crans, cette somptueuse propriété fera chavirer les clients en recherche d'architecture contemporaine et de décoration épurée.

Dotée de finitions de haut standing, cette propriété bénéficie de belles pièces de vie ouvertes sur la terrasse, d'une cuisine entièrement équipée et d'une chambre à coucher avec salle de bains en suite.

L'étage, abrite quant à lui l'espace nuit et dispose de 4 agréables et vastes chambres à coucher avec balcon. Chacune est au bénéfice d'une salle d'eau et d'un dressing en suite.

Le sous-sol est entièrement consacré à la détente, vous y trouverez un espace fitness, un spa aménagé avec sauna, hammam, douche. Côté loisirs, un espace billard et un véritable home cinéma, un bar très bien agencé en enfin une magnifique cave à vins vitrée et climatisée. À ce niveau se trouvent également, le local technique et une buanderie. Un appartement pour le personnel, avec accès indépendant, est également disponible avec salon/cuisine, chambre et salle d'eau.

L'extérieur est parfaitement aménagé afin de profiter au maximum de toutes les expositions qu'offrent la propriété. On y trouve plusieurs terrasses, un jacuzzi, un espace barbecue, spacieux sundeck et une splendide piscine à débordement chauffée (16.5m x 4m). Dans le contrebas du terrain, en lisière de forêt, un bel espace bucolique a été créé avec une cabane et une table extérieure.

Un garage pour 5 voitures et un couvert pour 2 véhicules viennent agrémenter cette propriété d'architecte réalisée avec beaucoup de goût.

Magnifique construction contemporaine avec finitions de haut standing.

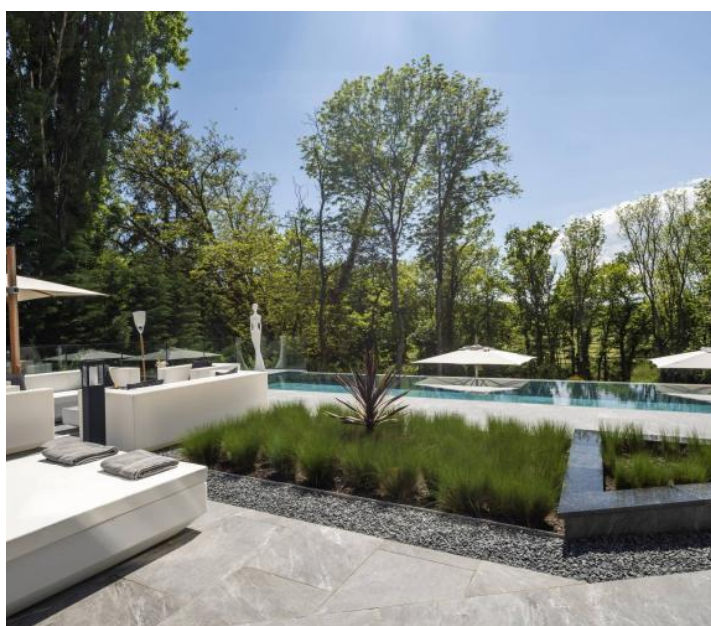
- Chauffage au travers d'une pompe à chaleur géothermique + free cooling.
- Fenêtres en triple vitrage partout avec moustiquaires et stores électriques.
- Piscine à débordement (+ nage à contrecourant) chauffée par une pompe à chaleur indépendante.
- Important système de surveillance + système de domotique
- Arrosage automatique du jardin

422.00 m²
Surface

8.00
Pièces

6
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	58735
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	8
Chambres	6
Salle de bain	6
Surface habitable	422 m²
Surface du terrain	2644 m²