



Arcade idéalement située

Genève

Loyer net : CHF 8'000.-

Présentation

Barnes Commercial vous propose à la location une arcade idéalement située à la rue Isaac-Mercier.

Profitez d'un emplacement stratégique au cœur de Genève, bénéficiant d'une excellente visibilité et d'un environnement dynamique.

Cette arcade développe une surface de 161.6 m² au rez-de-chaussée, complétée par 101 m² au sous-sol, offrant de nombreuses possibilités d'aménagement selon les besoins de votre activité.

Grand linéaire de vitrine et excellente visibilité, ce bien constitue une opportunité idéale pour une enseigne souhaitant renforcer sa présence dans un secteur à fort passage.

Loyer :

CHF 8'000./mois HT(hors charges) en l'état

ou CHF 9'000/mois HT (hors charges) avec participation aux travaux

Charges et frais accessoires en sus.

Vous souhaitez organiser une visite ?

Contactez-nous.

162.00 m²
Surface

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Arcade
Référence	L69457
Charges	N.C
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Surface habitable	162 m²
-------------------	--------

Bâtiment

Nombre d'étages	2
-----------------	---