

Bel appartement face au Parc des Eaux-Vives

Genève

Loyer net : CHF 4'170.-

Kari MARILL-HERNANDEZ Portable: +41 79 572 19 97 km@milleniumproperties.ch

Présentation

Agence : Millenium Properties SA

Réf : KM 2612

Bénéficiant d'une situation privilégiée face au parc des Eaux-Vives, dans l'un des environnements les plus recherchés de Genève, ce bel appartement séduit par sa luminosité, son cadre verdoyant et sa vue.

L'espace de vie s'articule autour d'un agréable séjour baigné de lumière, prolongé par un balcon offrant une belle vue sur le Jet d'Eau.

La cuisine, entièrement équipée, dispose d'un coin repas fonctionnel et convivial.

L'espace nuit comprend deux chambres, toutes deux dotées de rangements intégrés. La chambre principale bénéficie également de son propre balcon.

L'appartement se compose comme suit :

- Séjour lumineux avec balcon
- Cuisine entièrement équipée avec coin repas
- Deux chambres dont une avec balcon
- Salle de bains avec baignoire
- Salle de douche
- WC visiteurs

Une cave et une buanderie complètent ce bien.

Un box fermé en sous-sol offre une solution de stationnement particulièrement appréciable dans ce secteur.

À quelques pas du lac et au cœur d'un environnement verdoyant, cet appartement bénéficie d'une adresse privilégiée, conjuguant confort, luminosité et qualité de vie.

Loyer : CHF 4'170.– / mois + CHF 230 Charges + CHF 200 Place de Parking

Contact :

Kari Marill Hernandez
+41 79 572 19 97
km@milleniumproperties.ch

MILLENIUM PROPERTIES
Boulevard du théâtre 5, 1204 Genève
https://www.milleniumproperties.ch
+41 22 342 44 12

100.00 m²	4.50	2
Surface	Pièces	Chambres

Galerie













Kari MARILL-HERNANDEZ Portable: +41 79 572 19 97 km@milleniumproperties.ch

Informations techniques

Transaction

Type	**Appartement**
Référence	**KM/ 2612**
Charges	**N.C**
Disponibilité	**À convenir**

Surfaces

Pièces	**4.5**
Chambres	**2**
Salle de bain	**2**
Surface habitable	**100 m²**

Bâtiment

Étage	**6**

Kari MARILL-HERNANDEZ Portable: +41 79 572 19 97 km@milleniumproperties.ch