

Superbe attique de 5 pièces avec vue sur le Mont-Blanc et le Jura

Chêne-Bougeries

Prix de vente : CHF 2'600'000.-

Présentation

Situé à la Gradelle, au sein de la copropriété prisée du Domaine des Chênes, ce somptueux attique de 5 pièces séduit par sa luminosité, son excellent état et ses vues dégagées sur le Mont-Blanc et le Jura, avec une échappée sur le lac et le Jet d'eau. Traversant, l'appartement offre de généreux espaces de vie. Un vaste hall d'entrée doté de nombreux rangements muraux mène à une cuisine fermée entièrement équipée, avec accès au balcon. Celui-ci communique avec le spacieux séjour et sa salle à manger agrémentés d'une cheminée électrique. Un WC visiteurs complète cet espace. L'espace nuit comprend une suite parentale avec salle de bains et dressing, ainsi que deux belles chambres se partageant une salle de douche avec WC. Une agréable terrasse avec vue relie harmonieusement les chambres. La résidence offre des prestations de haut standing, notamment deux piscines extérieures, deux piscines intérieures, un sauna, des WC, des douches, des vestiaires et une salle de jeux. Idéalement situé à proximité des transports publics et de toutes les commodités, le bien se trouve à quelques minutes des écoles, crèches, commerces et pharmacies. Une cave, un local à vélos, une buanderie commune et un parking visiteurs complètent ce bien. Un box fermé est disponible en supplément. Un garage box fermé est disponible monnayant un supplément de CHF 80'000.- Visite virtuelle ou visite à distance sur rendez-vous.

140.00 m² Surface	**5.50** Pièces	**3** Chambres

Galerie

Informations techniques

Transaction

Type	**Appartement**
Référence	**87537633**
Disponibilité	**À convenir**

Surfaces

Pièces	**5.5**
Chambres	**3**
Salle de bain	**2**
Surface habitable	**140 m²**

Bâtiment

Exposition	**Nord-ouest**
Étage	**9**